

2018年2月13日
株式会社スマートキャンパス

大学名や専門学校名で検索して通学に便利なシェアハウスを探す
敷金礼金0円で充実の学生生活を「学生HOUSE」誕生

大学生向けマーケティングをメイン事業とする(株)スマートキャンパス(所在地:東京都中央区、代表取締役 北山 哲朗)は、2018年2月5日に、大学生や専門学生を対象としたシェアハウス「学生ハウス」の提供を開始いたしました。当サービスの専用Webページでは、大学名や専門学校名で検索すると、近郊に該当するシェアハウスや通学に便利なシェアハウスを探ることができます。



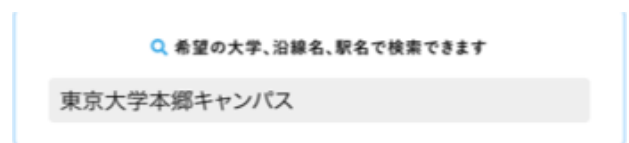
■敷金礼金0円! シェアハウスに住んで学生生活を楽しむ

「学生ハウス」は、敷金・仲介手数料・鍵交換料などの初期費用が無料、必要なのは保証金1万円のみ。各物件には家具家電・無料Wi-Fiを完備しており、水道光熱費や清掃費用についても月々の共益費に含まれています。

シェアハウスは全物件、新築・築浅、リビングなしの完全個室でプライバシーを保証しているの、一人暮らしがしたいけど家賃が高く生活が心配な地方出身学生や、実家からの通学に時間がかかる学生も、安心して学生生活に専念することができます。

■大学名・専門学校名で検索しよう!

「学生ハウス」専用Webページで、大学・キャンパス名や専門学校名で検索すると、通学に便利なおすすめのシェアハウス物件を探ることができます。学校近郊物件に限らず、利便性の高い主要な駅から徒歩圏内の物件や、若者に人気の高いエリアなど東京23区全域に物件を取り揃えています。



🏠 東京大学本郷キャンパスにアクセスしやすい物件

| 物件名 | 201号室 | 管理 |
|--|---|---|
|  東高円寺駅 ● 45,000円～ ● 駅直結まで徒歩7分 ● 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 この物件に問い合わせる |  永福町駅 ● 47,000円～ ● 駅直結まで徒歩7分 ● 京王線の駅 永福町駅 徒歩9分 この物件に問い合わせる |  管理 ● 44,000円～ ● 駅直結まで徒歩15分 ● 東京メトロ丸ノ内線 池袋駅 徒歩11分 この物件に問い合わせる |

■一人暮らしと比べると年間約110万円のコスト削減が可能

「学生ハウス」は保証金1万円のみで、敷金・礼金・仲介手数料や鍵の交換、家具家電準備など初期費用（約50万円）が不要です（図表・左）。

また、家賃8万円の一人暮らしだと年間固定費が約115万円ほどかかりますが、例えば家賃3万円・共益費2万円の「学生人ハウス」だと年間の固定費は約60万円ほど（図表・右）となり、一年間で合計110万円程のコストカットが可能です。

| 初期費用 | 一人暮らし | 学生ハウス | 固定費 | 一人暮らし | 学生ハウス |
|--------------------------|---------------|------------------------|---------|-------------|----------|
| 保証料 | 4万円 | 1万円 | 家賃 | 8万円×12ヶ月 | 3万円×12ヶ月 |
| 敷金 | 16万円 | 0万円 | 共益費 | 4,500円×12ヶ月 | 2万円×12ヶ月 |
| 礼金 | 8万円 | 0万円 | 水道・光熱費 | 8,000円×12ヶ月 | 0円 |
| 仲介手数料 | 8万円 | 0万円 | インターネット | 3,000円×12ヶ月 | 0円 |
| 家具・家電 | 20万円 | 0万円 | 合計金額 | 約115万円 | 約60万円 |
| その他費用 (水道・光熱費インターネット) | 1万円 | 0万円 | | | |
| 鍵交換 | 1.5万円 | 0万円 (※退会時に別途かかります。) | | | |
| 清掃費 | 1万円 | 0万円 (※退会時に別途かかります。) | | | |
| 合計 | 59.5万円 | 1万円 | | | |



■サービス概要

| | |
|-------|---|
| 名 称 | 学生ハウス |
| リリース日 | 2018年2月5日 |
| 内 容 | 東京都内の大学生・専門学生を対象としたコンセプトシェアハウス。通学に便利なシェアハウス物件を提供する。 |
| U R L | https://kabocha-b.com/studentip |

■（株）スマートキャンパス 会社概要

| | |
|---------|--|
| 所 在 地 | 東京都中央区銀座 1-7-10 ヒューリック銀座ビル 4F |
| 代表取締役 | 北山 哲朗 |
| H P | http://smart-campus.jp/ |
| 設 立 日 | 2017年9月29日 |
| 事 業 概 要 | (オーシャナイズ持株会社移行に伴い事業会社として分社) 当社は2006年4月からスタートした無料コピーサービス「タダコピ」を中心に、大学生活やサークル・学生団体の活動をサポートするサービスを提供して参りました。全国40万人の大学生会員ネットワークを軸に、オンライン・オフライン全ての面からのサポートを通して大学生プラットフォームを構築し、社会における大学生の価値を高め、企業や自治体と学生の架け橋となる事業を行なっております。 |

お問い合わせ先（メディア関係者）

オーシャナイズグループ 株式会社 スマートキャンパス
 〒104-0061 東京都中央区銀座 1-7-10 ヒューリック銀座ビル 4F
 電話 03-5524-0855（広報直通） FAX 03-3535-0555
 E-mail: kouhou@oceanize.co.jp
 担当: オーシャナイズグループ 社長室 広報課 玉川

入居希望の方

電話 03-5159-2525（9:30-19:00 ※年末年始を除く）
 お問い合わせフォーム: <https://kabocha-b.com/student/contact/>