

2018年1月26日
株式会社スマートキャンパス

社会人1年目はシェアハウスに住んで賢くお金を貯める

新社会人ハウス誕生

大学生向けマーケティングをメイン事業とする(株)スマートキャンパス(所在地:東京都中央区、代表取締役 北山 哲朗)は、新社会人(大学4年生)を対象としたシェアハウス「新社会人ハウス」の入居募集を2017年12月27日に開始いたしました。初期費用と月々にかかる固定費(家賃・光熱費・通信費など)を抑えることで、東京での新社会人生活を後押しいたします。2018年1月24日時点で、約30件の問い合わせがあり、希望者の方には3月より実際にご入居いただく予定です。



■地方出身大学生にとって東京での住居選びはハードルが高い

都内在住の大学生に比べ、地方出身の大学生は就活の段階で費用がかかっています。そのため、就職前に少ない貯金の中で敷金礼金・家賃を先払いすることが難しかったり、高い初期費用を支払ったにも関わらず、東京の土地勘がなく契約後に後悔してしまう場合もあります。

■社会人1年目はシェアハウスに住んで賢くお金を貯める

「新社会人ハウス」は、敷金・仲介手数料・鍵交換料金などの初期費用が無料、必要なのは保証金1万円のみ。各物件には家具家電・無料Wi-Fiを完備しており、水道光熱費や清掃費用についても月々の共益費に含まれています。初期費用を抑えることで、就職前の地方出身の大学生も安心して新社会人生活をはじめることができ、さらに住環境に関わる固定コストを低く抑えることで、社会人1年目から貯蓄の見通しを立てることが可能です。

■一人暮らしと比べると年間約100万円のコスト削減が可能

家賃8万円の一人暮らしだと年間固定費が約115万円ほどかかりますが、家賃3万円・共益費2万円の「新社会人ハウス」だと年間の固定費は約60万円ほど。比較すると年間約55万円費用を抑えることが可能です。(右図参照)

さらに、敷金・礼金・仲介手数料や鍵の交換、家具家電準備など初期費用(約50万円)がかからないため、全体で合計100万円程のコストカットが実現可能です。

固定費	一人暮らし	新社会人ハウス
家賃	8万円 × 12ヶ月	3万円 × 12ヶ月
共益費	4,500円 × 12ヶ月	2万円 × 12ヶ月
水道・光熱費	8,000円 × 12ヶ月	0円
インターネット	3,000円 × 12ヶ月	0円
合計金額	約 115万円	約 60万円

■物件は全て新築・築浅のみ8000件

都内にシェアハウス物件は約8000件取り揃えており、全物件、新築・築浅のみ、リビングなしの完全個室でプライバシーを保証しています。利便性の高い主要な駅から徒歩圏内の物件や、若者に人気の高いエリアなど東京23区全域の物件を取り揃えています。



池袋

山手線「池袋」駅 徒歩8分

1F 54,000円 2F 58,000円

+ 共益費 20,000円

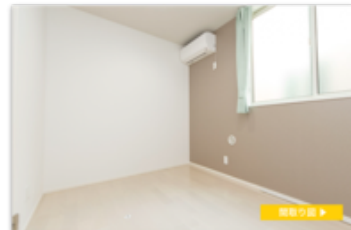


吉祥寺

有楽線「吉祥寺」駅 徒歩15分

1F 52,000円 2F 55,000円

+ 共益費 20,000円

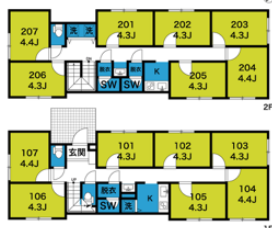
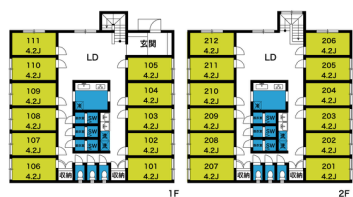


新築又II

北総鉄道「新築又」駅 徒歩7分

1F 24,000円 2F 26,000円

+ 共益費 15,000円



■サービス概要

名称 新社会人ハウス

リリース日 2017年12月27日

URL <https://smart-campus.jp/newworker/>

内容 新社会人(大学4年生)を対象としたコンセプトシェアハウス。初期費用と月々にかかる固定費(家賃・光熱費・通信費など)を抑えることで、新社会人の東京での新生活を後押しする。

■(株)スマートキャンパス 会社概要

所在地 東京都中央区銀座 1-7-10 ヒューリック銀座ビル 4F

代表取締役 北山 哲朗

HP <http://smart-campus.jp/>

設立日 2017年9月29日(オーシャナイズ持株会社移行に伴い事業会社として分社)

事業概要 2006年4月からスタートした無料コピーサービス「タダコピ」を中心に、大学生活やサークル・学生団体の活動をサポートするサービスを提供しています。「タダコピ」アプリの運営や大学生に対する無料会議室の貸出など、学内・学外、オンライン・オフライン全ての面からのサポートを通して大学生プラットフォームを構築し、社会における大学生の価値を高め、企業や自治体と学生の架け橋となる事業を行なっております。

お問い合わせ先(メディア関係者)

オーシャナイズグループ 株式会社 スマートキャンパス

〒104-0061 東京都中央区銀座 1-7-10 ヒューリック銀座ビル 4F

電話 03-5524-0855(広報直通) FAX 03-3535-0555

E-mail: kouhou@oceanize.co.jp

担当: オーシャナイズグループ 社長室 広報課 玉川

入居希望の方

電話 0066-9688-6816 (9:30-19:00 ※年末年始を除く)

お問い合わせフォーム: <https://smart-campus.jp/newworker/contact/>